

الأخبار المحلية

توقع خليفة الملحم رئيس مجلس إدارة شركة "المتقدمة للبتر وكيمياويات"، ارتفاع أسعار البولي بروبيلين إلى أكثر من ٩٠٠ دولار للطن بعد وصولها إلى ما تحت ٨٠٠ دولار في الربع الأول ٢٠٢٠، مع بدء تحسن الأسعار والطلب في الصين وجنوب شرق آسيا. وأوضح الملحم أن انخفاض الأرباح في النصف الأول من العام الحالي سببه انخفاض أسعار بيع طن البولي بروبيلين بحوالي ٢٣٠ دولارا مقارنة بمعدل أسعار المنتج في النصف الأول من عام ٢٠١٩. وأضاف أن الصيانة المجدولة لمدة شهر لشركة إس كي ادفانسد أدت إلى خسائر إضافية، وأن المصنع عاد للإنتاج خلال الربع الثاني، متوقعا تحسن أرباحه في الربع الثالث والرابع من العام الجاري. (تداول)

يشهد السوق السعودي "تاسي" اليوم الاثنين الموافق ١٣ يوليو ٢٠٢٠، إدراج وبدء تداول أسهم شركة "أملاك العالمية للتمويل العقاري"، بالرمز ١١٨٢، على أن تكون نسبة التذبذب اليومي لسعر السهم ١٠٪. ويعد إدراج شركة "أملاك العالمية للتمويل العقاري"، ثاني إدراج يشهده السوق السعودي الرئيسي خلال العام الجاري منذ إدراج شركة "مجموعة الدكتور سليمان الحبيب الطبية" في مارس الماضي.. (أرقام)

أعلنت شركة "مُلكية للاستثمار" توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٪ على مالكي وحدات صندوق "مُلكية عقارات الخليج ريت"، وذلك عن الفترة الممتدة بين ٠١ مارس وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٠. (تداول)

وقعت الشركة العقارية السعودية، أمس، اتفاقية إعادة جدولة مديونية مع البنك "الأهلي التجاري"، مبنية أن قيمة التمويل والجزء المعاد جدولته يبلغ نحو ٢,٠٧ مليار ريال. وقالت الشركة في بيان لها، أنه تم إعادة جدولة التمويل ليتناسب مع التدفقات النقدية المستقبلية للشركة، مُشيرة إلى أن الضمانات المقدمة مقابل التمويل المعاد جدولته رهن عقاري وسند لأمر، ولا توجد أطراف ذات علاقة. (تداول)

تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأحد على ارتفاع بنسبة ٠,٢٠٪ وبمقدار ١٤,٩ نقطة، ليغلق عند مستوى ٧,٤٣١,٦ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٤٠ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٥,٤٧ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٧١٪ ليغلق عند ٨,٢٧٠,٤ نقطة، وسط تداولات بلغت ١٥٠ مليون ريال. كما انتهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الاستثمار والتمويل" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٢٣٪، تلاه قطاعي "الخدمات التجارية والمهنية" و"إدارة وتطوير العقارات" بنسبة ٢,٠٥٪ و ١,٩٧٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الاتصالات" الأكثر انخفاضاً وتطور العقارات بنسبة ٢,٠٥٪ و ١,٩٧٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الاتصالات" الأكثر انخفاضاً

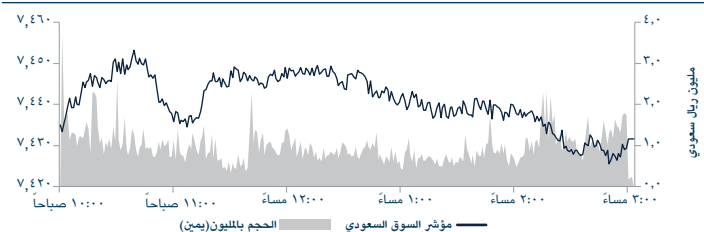
الأكثر ربحية		
الشركة	السعر	التغير (%)
شمس	٢٦,٧٥	١٠,٠
عسير	١٢,٢٤	٧,٩
المراكز	٢٤,٦٠	٧,٧
العقارية	١٣,٤٦	٧,٠
زجاج	١٩,٠٠	٥,٧

الأكثر خسارة		
الشركة	السعر	التغير (%)
مشاركة ريت	٨,٣٥	-٤,٩
ولاء	١٧,١٨	-٤,٦
ملاذ للتأمين	١٣,٦٨	-٣,٠
بروج للتأمين	١٧,٤٢	-٢,٢
العالمية	١٧,٣٤	-٢,١

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
تاسي	٧,٤٣٢	٧,٤٥٤	٧,٤٢٥	٠,٢	(١١,٤)	٢٢,١
نمو	٨,٣٧٠	٨,٣٤٩	٨,١٧١	(٠,٧)	١٥,٢	عالي

حركة المؤشر خلال الجلسة



الأسواق العالمية

القطاع	الإغلاق	التغير %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٠٨٥	٠,٤	(٦,٦)	٢١,٦
المواد الأساسية	٤,٦٥٥	(٠,١)	(٩,٩)	عالي
السلع الرأسمالية	٤,٠٣٤	١,٠	(٦,٩)	سالب
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٩٥٢	٢,١	(١٧,٢)	١٦,٢
النقل	٣,٨٣٧	١,٨	(١٢,٧)	٢٢,٨
السلع طويلة الأجل	٣,٤٧٠	٠,٢	(١,٠)	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٣,٥٣٢	١,٦	(١٠,٨)	١١,١
الإعلام	٧,٤٧٥	(٠,٣)	(٢٠,٥)	٢٥,٦
تجزئة السلع الكمالية	٦,٩٤٦	١,٠	(٩,٨)	٤٢,١
تجزئة الأغذية	٩,٣٨٣	(٠,١)	٤١,٨	٣٩,٥
إنتاج الأغذية	٥,٣٣٤	٠,٥	٢٢,٥	٣٧,٨
الرعاية الصحية	٤,٤٢٥	(٠,٤)	١٨,٦	٣١,٤
الأدوية	٣,٩٥٨	٠,٢	١٠,١	سالب
البنوك	٦,٤٦١	٠,١	(٢٠,٣)	١٢,٢
الاستثمار والتمويل	٣,٣٣٦	٢,٣	١,٠	عالي
التأمين	٤,٨٨٣	(٠,٢)	٨,٢	٣٤,٢
الاتصالات	٦,٤١٨	(٠,٥)	(٠,٩)	١٩,٨
المرافق العامة	٣,٤٥١	٠,٤	(٢١,٦)	عالي
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٨٠٦	(٠,٤)	(٩,٣)	٢٤,٠
إدارة وتطوير العقارات	٢,٦١٧	٢,٠	(١٦,٤)	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٦,٩٦٦	٠,٩	٤١,٢	١٣,٢

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
٧,٤٠٧	٧,٣٥٠	٧,٣١٧	٥,٤٧

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
٥,٤	٢٠٣,٤	٢٥٨,٢
٣٠,٠	١,٥٩٨,١	١,٣٩٦,٦

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	٥٧,٩٠	٠,٣
أرامكو السعودية	٣٣,٤٥	٠,٥
الأهلي	٣٧,٠٠	-٠,٣
سابك	٨٨,٢٠	-٠,٦
اس تي سي	٩٧,٥٠	-٠,٥



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر البحرين ومصر على ارتفاع بنسبة ٢.١٪ و ١.٠٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر أبو ظبي وعمان على ارتفاع بنسبة ٠.٥٪ و ٠.٣٪ على التوالي. وأغلق مؤشر كل من دبي والكويت وقطر على ارتفاع بنسبة ٠.٢٪ لكل منهم.
- صعد المؤشر نيكى القياسي في بداية التعامل ببورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الاثنين. وارتفع نيكى ١.٣٥٪ مسجلاً ٢٢٥٩١,٨١ نقطة، وزاد المؤشر توبكس الأوسع نطاقاً ١.٤٣٪ إلى ١٥٥٧,١٧ نقطة. (رويترز)
- قال مصدر حكومي كويتي إن تحويل بعض الأصول من صندوق الاحتياطي العام للدولة إلى احتياطي الأجيال القادمة هو أحد الحلول المطروحة التي قد تلجأ إليها حكومة بلاده لتمويل عجز الميزانية العامة. وتعاني الكويت في السنة المالية الحالية من أزمة حادة في تمويل عجزها المالي الذي قد يتفاقم بسبب الهبوط الكبير لأسعار النفط والتكاليف المالية الإضافية التي تكبدتها الحكومة بسبب أزمة كورونا. (رويترز)
- قالت قوات شرق ليبيا (الجيش الوطني الليبي) يوم السبت إنها ستواصل وقف إنتاج وتصدير النفط الذي تقول المؤسسة الوطنية الليبية للنفط إنه يكلف البلاد خسارة إيرادات تصل إلى ٦.٥ مليار دولار. وكانت المؤسسة الوطنية رفعت حالة القوة القاهرة عن جميع صادرات الخام يوم الجمعة مع تحميل أول ناقلة من ميناء السدرة بعد إغلاق استمر ستة أشهر من جانب الجيش الوطني الليبي لكنها قالت إن مشكلات فنية ناجمة عن الإغلاق ستبقي الإنتاج منخفضاً. (رويترز)
- قال مصدران مطلعان إن كيان شركة ان.ام.سي هيلث لإدارة المستشفيات في الإمارات، ان.ام.سي للرعاية الصحية، يدرس التقدم بطلب للدخول في إجراءات إعادة هيكلة وإعلان إفلاس محلياً. يأتي ذلك بعد ثلاثة أشهر من وضع ان.ام.سي، وهي شركة قابضة مسجلة في بريطانيا، تحت الوصاية في أبريل نيسان إثر مشاكل بسبب أوضاعها المالية استمرت لأشهر. (رويترز)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٢,٠٨٦	٠.٢	١.٠	٢٤.٦-	٦.٣
أبو ظبي	٤,٣١٦	٠.٥	٠.٧	١٥.٠-	١١.٦
الكويت	٤,٢٠٦	٠.٢	٠.٤	١٤.٣-	١٠.٥
قطر	٩,٣٣٧	٠.٢	٣.٨	١٠.٤-	١٤.٣
عمان	٣,٥٠٤	٠.٣	٠.٣-	١٢.٠-	٧.٧
البحرين	١,٣١٤	٢.١	٣.٨	١٨.٤-	٩.١
مصر	١١,٠٧٢	١.٠	٢.٩	٢٠.٧-	٨.١

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
Dow Jones	٢٦,٠٧٥	٠.٠	١.٠	٨.٦-	٢٠.٣
Nasdaq	١٠,٦١٧	٠.٠	٥.٦	١٨.٣	٣١.١
500 S&P	٣,١٨٥	٠.٠	٢.٧	١.٤-	٢٢.٤
FTSE 100	٦,٠٩٥	٠.٠	١.٢-	١٩.٢-	١٦.٤
Germany DAX 30	١٢,٦٣٤	٠.٠	٢.٦	٤.٦-	١٩.٨
France CAC 40	٤,٩٧٠	٠.٠	٠.٧	١٦.٩-	١٩.٩
Japan Nikkei 225	٢٢,٢٩١	٠.٠	٠.٠	٥.٨-	٢٠.٢
Hong Kong Hang Seng	٢٥,٧٢٧	٠.٠	٥.٣	٨.٧-	١١.٣
China Shanghai Composite	٣,٢٨٣	٠.٠	١٣.٤	١٠.٩	١٢.٨
Australia ASX 200	٥,٩١٩	٠.٠	٠.٤	١١.٤-	١٦.٦
India Sensex	٣٦,٥٩٤	٠.٠	٤.٨	١١.٣-	٢١.٣

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٤٤.١	٠.٠	٢٥.١	٣٦.٠-
خام برنت (برميل)	٤٣.٢	٠.٠	٥.١	٣٤.٥-
خام غرب تكساس (برميل)	٤٠.٦	٠.٠	٣.٣	٣٣.٧-
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	١.٨١	٠.٠	٣.١	١٧.٥-
الذهب (اونصة)	١,٧٩٨	٠.٠	١.٠	١٨.٥
الفضة (اونصة)	١٨.٧	٠.٠	٣.٠	٤.٧
الحديد (طن)	٤٨١	٠.٠	١.٤-	١٨.٢-
خام الحديد (طن مقري/ يوان صيني)	٨٢٨	٠.٠	٤.٩	١٩.١
قمح	٥٣٦	٠.٠	٩.٣	٤.١-
حبوب الذرة	٣٤١	٠.٠	٠.٦	١٢.٢-
سكر (باوند)	١١.٨	٠.٠	٠.٧-	١٢.٤-
بودرة الحليب (يورو/ طن مقري)	٢,١٩١	٠.٠	٠.٠	١٤.٧-

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	٠.٢٦٦	٠.٠	٣.٦-	١٦٤.٢-
السعودية (SAIBOR)	٠.٩٦٤	٠.١-	٢.١-	١٢٦.٧-
الإمارات (EIBOR)	٠.٦٠٨	٣.٥-	١١.٤-	١٦٠.١-
قطر (QIBOR)	٠.٨٨٦	١٥.٩-	٢٧.٢-	١٣٦.٤-
البحرين (BHBIBOR)	٢.٣٠٠	٠.٠	٥.٠	٣٦.٧-

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ١٢ يوليو ٢٠٢٠

المصادر: تداول، أرقام

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل
فيصل السويلمي
+٩٦٦ ١١ ٢٥٥٦١١٥
F.alsuweilmy@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٥٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات
أحمد سلمان
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٢٤٠١
a.salman@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة
القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١١ ٣١١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة
والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥١٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى، بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨